



Service
Integrity
Respect
Community
Leadership
Wisdom
Creativity

Ngày 2 tháng 7, 2021

Kính gửi các cư dân:

Hợp đồng hỗ trợ thuê nhà HUD hiện tại ở **Evergreen Village** sẽ chấm dứt vào **ngày 3 tháng 6 năm 2022**. Thư này bao gồm thông tin quan trọng về những kế hoạch của chúng tôi và các quyền của quý vị với vai trò là cư dân sống tại khu bất động sản. **Quý vị sẽ không bị mất nhà ở của mình và quý vị sẽ không cần phải được phê duyệt lại để sống tại khu bất động sản.**

Chúng tôi hiện đang yêu cầu HUD phê duyệt một hợp đồng mới nhằm cung cấp sự hỗ trợ thuê nhà cho các cư dân sinh sống tại khu bất động sản khi hợp đồng hiện tại kết thúc. Hợp đồng mới sẽ giúp chúng tôi theo kịp tiến độ bảo dưỡng khu bất động sản. Sẽ không có cư dân nào phải di dời do kết quả của việc chuyển đổi hợp đồng.

Ngày dự kiến chuyển đổi sang hợp đồng mới là **ngày 4 tháng 6 năm 2022**. Quyền sở hữu khu bất động sản sẽ được chuyển cho EHA. EHA đang lập kế hoạch để tiếp tục giải quyết các nhu cầu vật chất của khu bất động sản vì đó là cần thiết. Lịch thi công cho năm tới tại Evergreen Village bao gồm sửa chữa và thay thế lề đường, thay thế máng xối và thay thế biển báo.

Nếu HUD phê duyệt kế hoạch của chúng tôi:

- Quý vị sẽ được hỗ trợ thuê nhà thông qua Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Everett
- Quý vị sẽ có quyền ở lại tại khu bất động sản.
- Tiền thuê nhà của quý vị hầu như sẽ không bị tăng lên.

Chúng tôi sẽ tổ chức các buổi họp với cư dân để giải thích kế hoạch của chúng tôi và quý vị có thể bị ảnh hưởng như thế nào. Chúng tôi cũng sẽ xin ý kiến đóng góp của quý vị về kế hoạch của chúng tôi. Đây là thông tin về hai buổi họp đầu tiên:



	Buổi họp tiếng Anh	Buổi họp tiếng Hàn
Ngày	Thứ Sáu, ngày 16 tháng 7	Thứ Sáu, ngày 16 tháng 7
Thời gian	10 giờ sáng	1 giờ chiều
Phương pháp	Zoom	Zoom
Đường dẫn	Đường dẫn Zoom có tại: www.evha.org/rad	Đường dẫn Zoom có tại: www.evha.org/rad
Số Điện Thoại	1-253-215-8782	1-253-215-8782
ID Buổi họp	684 054 7626	684 054 7626
Mật khẩu truy cập	961786	961786

Hai buổi họp này sẽ diễn ra trước khi chúng tôi gửi kế hoạch của mình cho HUD. Chúng tôi cũng sẽ tổ chức ít nhất một buổi họp sau khi chúng tôi đã gửi kế hoạch cho HUD, và nếu có thay đổi trong kế hoạch của chúng tôi. Tất cả các cuộc họp sẽ được điều chỉnh để các cư dân khuyết tật, có nhu cầu đặc biệt hoặc những người sử dụng ngôn ngữ chính không phải là tiếng Anh có thể đến tham dự.

Chúng tôi cũng muốn quý vị gửi cho chúng tôi ý kiến đóng góp của mình về kế hoạch của chúng tôi và sẽ cân nhắc các ý kiến đóng góp này khi chúng tôi hoàn thành kế hoạch của mình. Vui lòng gửi nhận xét đến rad@evha.org hoặc để lại thư thoại theo số **425-303-1168** trước khi kết thúc giai đoạn 30 ngày đóng góp ý kiến vào **ngày 15 tháng 8 năm 2021** lúc **5 giờ chiều**. Chúng tôi sẽ xem xét tất cả các ý kiến đóng góp và gửi phản hồi nếu cần thiết. Sau khi giai đoạn 30 ngày đóng góp ý kiến kết thúc, có thể gửi bất kỳ câu hỏi nào cho chúng tôi qua cùng địa chỉ email hoặc số điện thoại và chúng tôi sẽ gửi phản hồi.

Để biết thêm thông tin, quý vị có thể truy cập trang web của chúng tôi tại www.evha.org/rad.

Trân trọng,

Cơ Quan Quản Lý Nhà Ở Everett
Đại Diện Chủ Sở Hữu và Quản Lý của
Evergreen Village

đồng kính gửi: Văn Phòng Nhà Ở Công Cộng HUD Seattle

