



dịch vụ
thanh Liêm
Kính trọng
cộng đồng
Khả năng lãnh đạo
sự khôn ngoan
sáng tạo

18 tháng 2 năm 2022

Kính gửi cư dân:

Vào ngày 31 tháng 8 năm 2021, chúng tôi đã đệ trình lên HUD kế hoạch chuyển đổi hợp đồng hỗ trợ cho thuê hiện tại của HUD tại **Evergreen Village** sang hợp đồng Phiếu mua hàng dựa trên dự án (PBV) Mục 8 với Cơ quan quản lý nhà ở Everett (EHA), bắt đầu từ ngày **1 tháng 7 năm 2022**, sau khi hợp đồng hiện tại kết thúc. HUD dự kiến sẽ chấp thuận kế hoạch chuyển đổi của chúng tôi. Thư này bao gồm thông tin quan trọng về quyền của bạn với tư cách là cư dân của tài sản và những gì sẽ xảy ra tiếp theo.

Hợp đồng mới này sẽ giúp chúng tôi bảo trì và sửa chữa tài sản. **Hiệp hội Nhà ở Cao cấp Evergreen Village** sẽ tiếp tục sở hữu tài sản này. EHA sẽ tiếp tục quản lý tài sản và cung cấp các dịch vụ hỗ trợ, vì vậy bạn sẽ nhận được sự giúp đỡ từ những nhân viên hiện đang làm việc tại nơi nghỉ này. Khách sạn vẫn sẽ giới hạn cho những người từ 62 tuổi trở lên.

Bạn sẽ không mất nhà ở và bạn sẽ không phải di dời. Bạn có quyền ở lại tài sản và bạn sẽ không phải được chấp thuận lại để sống tại tài sản đó. Bạn sẽ nhận được hỗ trợ cho thuê từ EHA thông qua Chương trình PBV Mục 8 và sẽ tiếp tục sống trong căn hộ hiện tại của bạn. Khoản thanh toán tiền thuê nhà hàng tháng của bạn sẽ vẫn dựa trên thu nhập của bạn và rất có thể sẽ giảm xuống. Hợp đồng thuê hiện tại của bạn sẽ kết thúc vào ngày 30 tháng 6 năm 2022 và hợp đồng thuê mới của bạn sẽ bắt đầu vào ngày 1 tháng 7 năm 2022.

Chúng tôi đã lên lịch một cuộc họp ảo vào lúc 3 giờ chiều Thứ Năm, ngày 24 tháng 2 năm 2022 để xem xét thông tin trong bức thư này. Bạn có thể tham gia thông qua thu phóng (liên kết có sẵn tại www.evha.org/rad) hoặc bằng cách gọi 1-253-215-8782, nhập ID cuộc họp 6840547626 và mật mã 961786.

Chúng tôi cũng sẽ gặp lại bạn trước khi chuyển đổi để giải thích khoản thanh toán tiền thuê hàng tháng mới của bạn, giải thích cách hoạt động của chương trình PBV, ký các biểu mẫu PBV với bạn và ký hợp đồng thuê mới với bạn. Nếu bạn có bất kỳ câu hỏi nào trước khi chúng tôi gặp bạn, vui lòng liên hệ với điều phối viên dịch vụ hoặc người quản lý tài sản của bạn.

Trân trọng,

Cơ quan quản lý nhà ở Everett
Người quản lý, Evergreen Village

