



봉사
정직
존중
공동체
리더십
지혜
창의성

2021년 5월 28일

주민 여러분, 안녕하세요.

Scriber Pointe 의 현 HUD 임대료 지원 계약이 **2022년 5월 24일** 종료됩니다. 이 서신에는 당국의 계획과 주민인 여러분의 권리에 관한 중요한 정보가 포함되어 있습니다. 여러분은 주택을 상실하지 않고 이 부동산에 거주하기 위해 다시 승인을 받을 필요가 없습니다.

저희는 HUD 에 현 계약이 종료되면 이 부동산에 거주하는 주민들에게 임대료 지원을 제공하기 위한 신규 계약을 승인해달라고 요청할 것입니다. 이 신규 계약은 당국이 부동산을 계속 유지할 수 있도록 해줍니다. 전환의 결과로 이주해야 할 주민은 없습니다.

신규 계약으로의 전환 예정일은 **2022년 5월 25일**입니다. 이 부동산의 소유권은 EHA 로 이전됩니다. EHA 는 필요에 따라 부동산의 물리적 요구 사항을 계속 해결할 계획입니다. 내년에는 수도 보일러 교체, 복도 및 파티오 콘크리트 수리 작업이 예정되어 있습니다.

HUD 에서 당국의 계획을 승인하는 경우:

- 여러분은 **Everett Housing Authority** 를 통해 임대료 지원을 받게 됩니다
- 여러분은 이 부동산에서 계속 거주할 권리를 갖습니다
- 임대료는 오르지 않을 가능성이 높습니다

당국의 계획과 여러분에게 미치는 영향을 설명하기 위해 주민 회의를 진행합니다. 당국의 계획에 대한 여러분의 의견도 받습니다. 다음은 먼저 진행되는 두 회의에 대한 정보입니다.



	영어 회의	한국어 회의
날짜	6 월 11 일 금요일	6 월 11 일 금요일
시간	오전 10 시~11 시	오후 1 시~2 시 30 분
방식	Zoom	Zoom
링크	Zoom 접속 링크: www.evha.org/rad	Zoom 접속 링크: www.evha.org/rad
전화번호	1-253-215-8782	1-253-215-8782
회의 ID	684 054 7626	684 054 7626
비밀번호	961786	961786

이 두 회의는 당국이 HUD 에 계획을 보내기 전에 진행됩니다. HUD 에 계획을 보낸 후, 그리고 당국의 계획에 변경 사항이 있을 경우 회의를 한 번 이상 진행할 예정입니다. 모든 회의는 장애인, 특별한 도움이 필요한 주민, 또는 모국어가 영어가 아닌 주민도 참여하실 수 있습니다.

당국의 계획에 대한 의견을 보내주시면 계획 수립 시 고려하겠습니다. 의견은 30 일간의 의견 모집 기간이 끝나는 **6 월 11 일 오후 5 시까지** rad@evha.org 로 보내주시거나 **425-303-1168** 번으로 전화해 음성 메시지를 남겨주시기 바랍니다. 당국은 모든 의견을 검토한 후 필요에 따라 답변을 드립니다. 30 일간의 의견 모집 기간이 종료된 후에 궁금한 점이 있으신 경우 상기 이메일이나 전화번호로 보내주시면 답변 드리겠습니다.

다른 추가 정보는 당국 웹사이트(www.evha.org/rad)에서 확인하실 수 있습니다.

감사합니다.

Everett Housing Authority
Scriber Pointe 소유주 대표 및 관리자

참조: 시애틀 공공 주택 HUD 사무소

