



봉사
정직
존중
공동체
리더십
지혜
창의성

2022년 2월 18일

거주자 귀하,

2021년 8월 24일, 당사는 **Scriber Pointe**의 현재 HUD 임대 지원 계약을 **2022년 6월 1일** 현재 계약이 종료하는 대로 Everett 주택 연합(Everett Housing Authority, EHA)와의 섹션 8 프로젝트 기반 바우처(Project-Based Voucher, PBV) 계약으로 전환하는 계획을 HUD에 제출하였습니다. HUD는 당사의 전환 계획을 승인하였습니다. 이 서신은 귀하의 해당 건물 거주자의 권리에 대한 중요한 정보와 앞으로 일어날 상황에 대한 정보를 포함합니다.

새로운 계약은 해당 건물의 유지 보수에 도움이 될 것입니다. **Scriber Pointe 노인 주택 연합(Scriber Pointe Senior Housing Association)**은 앞으로도 해당 건물의 소유주입니다. EHA는 앞으로도 해당 건물을 관리하고 서비스를 제공할 것이므로, 귀하는 현재 건물에서 일하고 있는 같은 직원들의 도움을 계속해서 받을 수 있습니다. 해당 건물은 계속해서 62세 이상인 사람들만 이용 가능합니다.

귀하는 귀하의 주택을 잃지도 않을 것이며 이주해야 할 일도 없을 것입니다. 귀하는 해당 건물에 머무를 권리가 있으며 거주를 위해 이를 승인받을 필요가 없습니다. 귀하는 섹션 8 PBV 프로그램을 통해 EHA로부터 임대 지원을 받으실 것이며, 현재 거주 중인 아파트에 계속 거주하실 수 있습니다. 귀하의 월 임대료는 계속해서 귀하의 현재 수입에 기반할 것이며 아마도 감소하게 될 것입니다. 귀하의 현재 임대 계약은 2022년 5월 31일에 만기 되며 새로운 임대 계약은 2022년 6월 1일에 시작됩니다.

이 편지의 정보를 검토하기 위해 2022년 2월 24일 수요일 오후 1시에 가상 회의를 예약했습니다. Zoom(www.evha.org/rad에서 사용 가능한 링크)을 통해 또는 1-253-215-8782로 전화하여 회의 ID 6840547626 및 암호 961786을 입력하여 참여할 수 있습니다.

당사는 전환 이전에 귀하를 찾아보어 새로운 월 임대료에 대해 알려드리고 PBV 프로그램이 어떻게 진행되는지를 설명해 드린 후, PBV 서류에 서명을 받고 새로운 임대 계약서를 작성하고자 합니다. 찾아보기 전 궁금한 사항이 있으시면 서비스 담당자 또는 건물 관리인에게 연락해주시기 바랍니다.

감사합니다.

Everett 주택 연합, Scriber Pointe 관리인

